



УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«16» октября 2018 года

№ 112

Об утверждении границ и режима  
использования территории объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Здание аптеки № 1»,  
расположенного по адресу:  
Липецкая область, г. Липецк,  
ул. Ворошилова, 1

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ  
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)  
народов Российской Федерации», на основании Проекта зон охраны  
объектов культурного наследия г. Липецка № ПО-022-09-ГП, разработанного  
ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация», ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить границы и режим использования территории объекта  
культурного наследия регионального значения «Здание аптеки № 1»,  
расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Ворошилова, 1, согласно  
приложению.

Начальник управления

И. Г. Маленко



*Ирина  
Берма  
Физ*

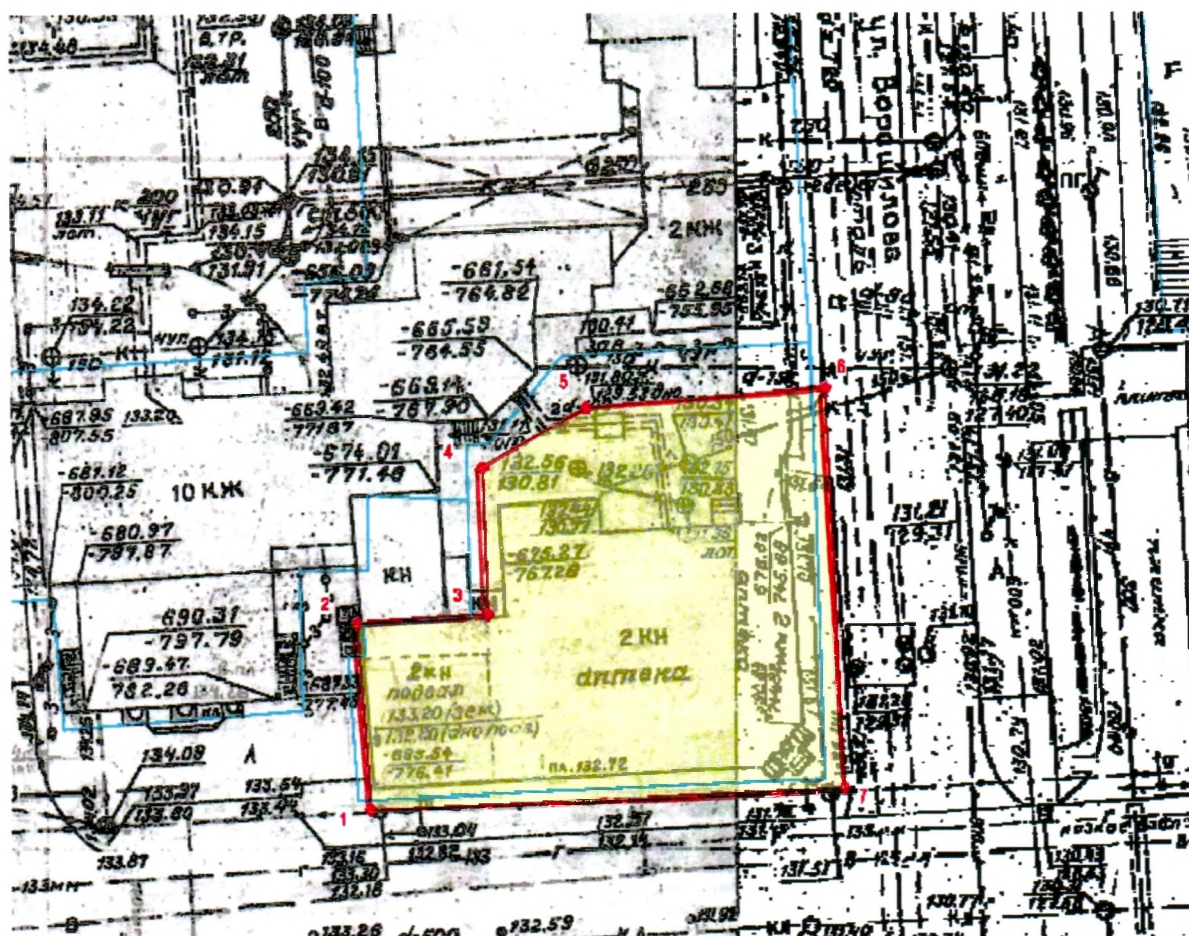
Приложение  
к приказу управления по охране  
объектов культурного наследия  
Липецкой области «Об утверждении  
границ территории объекта культурного  
наследия регионального значения  
«Здание аптеки № 1», расположенного  
по адресу: г. Липецк, ул. Ворошилова, 1»

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание аптеки № 1»,  
расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Ворошилова, 1**

**1. Описание границ территории объекта культурного наследия**

<b>Сведения о частях границ территории объекта культурного наследия</b>		
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Описание прохождения части границ</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	5	Граница проходит на с-з, с-в, с, с-в вдоль линии западного фасада объекта культурного наследия на удалении от него на 1 м
5	6	Граница проходит на северо-восток
6	7	Граница проходит на юго-восток вдоль сохранившегося элемента исторической застройки – ограде из глиняного кирпича
7	1	Граница проходит на юго-запад вдоль линии главного фасада объекта культурного наследия на удалении от него на 1 м

## 2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1: 500

Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия «Здание аптеки № 1»,  
расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Ворошилова, 1

**.1** - характерные точки границы территории объекта культурного наследия

- границы территории объекта культурного наследия



### 3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат	
	X	Y
1	2	3
1	- 697.11	-776.56
2	- 683.67	-777.60
3	- 683.0	-768.09
4	- 672.32	-768.48
5	- 667.98	-760.95
6	- 666.56	-743.70
7	- 695.56	-742.29
1	- 697.11	-776.56

### 4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- восстановление утраченных элементов объекта культурного наследия методами реставрации;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия или повреждения, разрушения и уничтожения объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- распространение на объектах культурного наследия и их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным

- упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);
- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
  - проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- производство работ в виде изменения размеров, пропорций и параметров, возведение надстроек и пристроек, повлекших нанесение вреда объекту культурного наследия в виде реального ущерба и (или) снижения его историко-культурной ценности;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветовых решений, искажающих облик объекта культурного наследия;
- движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;
- размещение временных построек и объектов (киосков, павильонов, навесов), за исключением временных построек, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- установка кондиционеров, телеантенн и тарелок спутниковой связи на объекте культурного наследия и его территории;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлических профилированных листов;
- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других рекламных конструкций;

- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- размещение в объекте культурного наследия взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.